



Република Србија
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
**Одељење за урбанизам, изградњу,
комуналне и имовинско-правне послове**
Број: РОР-SVI-10177-ISAW-7/2023
Заводни број: 351-31/2023-IV/03
Дана: 24.01.2023.године
С В И Л А Ј Н А Ц

Одељење за урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско-правне послове Општинске управе општине Свилајнац, решавајући по захтеву **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд**, Огранак Електродистрибуција Јагодина (Матични број: 07005466; ПИБ: 100001378), улица. Седмог јула број 64, поднетог преко пуномоћника Небојше Петровић, дипл.инж.грађ. [REDACTED], на основу овлашћења заведеног под бројем: 2540400-Д.0905-7853/1-2023 од 09.01.2023.године, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/13-УС, 50/13-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2020 и 16/2021), а у складу са чланом 33, 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), донело је

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

1. ОДОБРАВА СЕ Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Јагодина (Матични број: 07005466; ПИБ: 100001378), улица. Седмог јула број 64, извођење радова **на изградњи:**

- компактне монтажне бетонске трансформаторске станице 20(10)/0,4kVA 400kVA „Свиланац 33 - нова“ (категија: Г, класификациони број: 222420 /%), бруто површине приземља 7,41m², нето површине приземља 6,27m², на катастарској парцели број: 1390/2 К.О. Дубље, потес “Селиште“, површина катастарске парцеле 223m², а у свему према приложеној техничкој документацији и на основу Сагласности дата од стране ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ, оверене код Јавног бележника Поповић Владимира, Свилајнац, улица Светог Саве број: 86, заведеном под бројем: број: УОП-II: 641-2022 дана 29.12.2022.године.

Предрачунска вредност предвиђених радова износи **3.638.000,00динара**.

Обрачуном број: ROP-SVI-10177-ISAW-1-LDACP-1/2023 од 24.01.2023.године, утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне инфраструктуре.

2. Одобрење се издаје на основу Локацијских услова заводни број: 350-57/2022-IV/03 односно број: ROP-SVI-10177-LOCH-2/2022 од 27.04.2022. године и Идејног пројекта који је саставни део овог Решења.

- Идејни пројекат број: ИДП – број: 10-11/22 од 10.11.2022.године, у чијем саставу су 0 – главна свеска и 4 – пројекат електроенергетских инсталација, урађен од стране „ВИН“ ДОО Параћин, улица Кнеза Михајлова број 2, МБ: 17181718, кога заступа Велимир Јанићијевић чији је одговорни пројектант:

- Велимир Јанићијевић, дипл.инж. ел. са лиценцом ИКС број: 350 3831 03;

3. Пријава почетка извођења радова може се поднети у року од три године од дана правоснажности овог решења.

4. Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу за извођење радова и пријави радова.

5. Инвеститор може приступити грађењу и на основу коначног решења о одобрењу за извођење радова и пријави радова, на сопствени ризик и одговорност.

6. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да минимално осам дана пре почетка извођења радова ближе описаних у тачки 1. диспозитива овог решења поднесе овом органу кроз ЦИС пријаву почетка извођења радова у складу са решењем издатим у складу са чланом 145. Закона.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

Уз пријаву инвеститор је дужан да приложи следећу документацију:

- доказ о измирењу обавеза у погледу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, који се издаје потврдом од стране Одељења локалне пореске администрације Општинске управе општине Свилајнац и
- доказ о уплати административне таксе.

Образложење

Дана 23.01.2023.године **Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд**, Огранак Електродистрибуција Јагодина (Матични број: 07005466; ПИБ: 100001378), улица. Седмог јула број 64, поднетог преко пуномоћника Небојше Петровић, дипл.инж.грађ. [REDACTED] на основу овлашћења заведеног под бројем: 2540400-Д.0905-7853/1-2023 од 09.01.2023.године, поднела је захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи компактне монтажне бетонске трансформаторске станице 20(10)/0,4kVA 400kVA „Свилајнац 33 - нова“ (категија: Г, класификациони број: 222420 /%), на катастарској парцели број: **1390/2 К.О. Дубље**, потес “Селиште“, површина катастарске парцеле **223m²**, а у свему према приложеној техничкој документацији и на основу Сагласности дата од стране ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ, оверене код Јавног бележника Поповић Владимира, Свилајнац, улица Светог Саве број: 86, заведеном под бројем: број: УОП-II: 641-2022 дана 29.12.2022.године.

Предрачунска вредност предвиђених радова износи **3.638.000,00 динара**.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Овлашћење заведено под бројем: 2540400-Д.0905-7853/1-2023 од 09.01.2023.године;
- Сагласност дата од стране ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ, оверене код Јавног бележника Поповић Владимира, Свилајнац, улица Светог Саве број: 86, заведеном под бројем: број: УОП-II: 641-2022 дана 29.12.2022.године;
- Решење Одељења за инспекцијски надзор и пољопривреду Општинске управе општине Свилајнац број: 320-3/2023-IV/04 од 16.01.2023. године;
- Идејни пројекат број: ИДП – број: 11-11/22 од 10.11.2022.године, у чијем саставу су 0 – главна свеска и 4 – пројекат електроенергетских инсталација, урађен од стране „ВИН“ ДОО Параћин, улица Кнеза Михајлова број 2, МБ: 17181718, кога заступа Велимир Јанићијевић чији је одговорни пројектант: Велимир Јанићијевић, дипл.инж. ел. са лиценцом ИКС број: 350 3831 03;
- Извод из листа непокретности број: 2361 К.О. Дубље за кп.бр. 1390/2 К.О. Дубље од 10.01.2023.године, заведена под бројем: 950-3/2023-IV и
- Доказ о уплати накнаде за рад органа управе, републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Увидом у приложени лист непокретности за предметну парцелу и Сагласност дату од стране ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ, оверене код Јавног бележника Поповић Владимира, Свилајнац, улица Светог Саве број: 86, заведеном под бројем: број: УОП-II: 641-2022 дана 29.12.2022.године, утврђено је да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту односно објекту на ком се планира извођење предметних радова, чиме су се стекли услови за даље поступање по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова.

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број: 68/2019), по пријему захтева надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова, при чему је утврђено да је захтев поднет у име лица које може бити инвеститор радова, да је поднет надлежном органу и да је уз захтев поднета документација прописана Законом и подзаконским актима.

Увидом у приложени ИДП - Идејни пројекат, утврђено је да се радови наведени у техничкој документацији сматрају радовима из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/13-УС, 50/13-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2020 и 16/2021), који се изводе без решења о одобрењу за извођење радова односно за које се издаје решење којим се одобрава извођење радова, као и да је документација израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 73/2019).

Како је предмет издавања одобрења за извођење радова на изградњи компактне монтажне бетонске трансформаторске станице, утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне инфраструктуре у складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи.

За издавање овог Решења наплаћена је републичка административна такса у износу од 6.150,00 динара сходно Закону о републичким административним таксама Тарифрни број 134. тачка 2. ("Службени гласник Републике Србије", број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн, 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн.) и накнада за рад органа управе у укупном износу од 1.210,00 динара, сходно Одлуци о општинским административним таксама Тарифни број 1. и 9. ("Службени гласник општине Свилајнац", број 1/09).

Предрачунска вредност радова дата је на основу исказане вредности радова дате у техничкој документацији – Идејном пројекту.

Сходно одредбама члана 138а Закона о планирању и изградњи грађењу се може приступити на основу правноснажног решења и пријави радова из члана 148. овог закона. Такође, инвеститор може приступити грађењу и на основу коначног решења и пријави радова из члана 148. овог закона, на сопствени ризик и одговорност.

Обавеза подношења пријаве почетка извођења радова надлежном органу дата је на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи.

На основу свега напред изнетог, разматрајући поднети захтев и приложене доказе, овај орган је поступајући у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, донео решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, улица Немањина број 22-26, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе.

Обрађивач

Горица Војиновић, грађ.инж.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Елизабета Филиповић, дипл.инж.арх.